



# Liste de vérification pour l'achat d'une nouvelle maison\*

Vous avez décidé d'acheter une nouvelle maison. Votre défi consiste maintenant à trouver la maison qui convient à votre budget et à votre style de vie. Comme vous visiterez probablement plusieurs propriétés, cette liste de vérification pour l'achat d'une maison vous aidera à repérer les caractéristiques uniques de chacune d'elles.

## Renseignements de base

Address : \_\_\_\_\_

Prix demandé : \_\_\_\_\_ Date de l'inscription : \_\_\_\_\_ Dimension du lot : \_\_\_\_\_ Impôt foncier : \_\_\_\_\_

Âge : \_\_\_\_\_  Nouvelle construction  Revente Propriété :  Propriété absolue  Copropriété

Type:  Maison isolée  Maison jumelée  Maison en rangée  Tour d'habitation  Duplex  Immeuble bas

## Éléments de structure

Extérieur :  Briques  Bois  Parement en vinyle  Autre Sous-sol :  Oui  Non

Superficie en pieds carrés : \_\_\_\_\_ Nombre de chambres : \_\_\_\_\_ Nombre de salles de bain : \_\_\_\_\_  
(ou mètres carrés)

## Autres caractéristiques

Foyer  Garage/Stationnement  Nombre suffisant de placards  Machine à laver  Cuisinière  
 Poêle à bois  Arrière-cour  Rangement  Sécheuse  Lave-vaisselle  
 Terrasse  Piscine  Sécurité  Réfrigérateur  Logement locatif

## Principaux systèmes

Chauffage :  Huile  Gaz  Électricité Système électrique :  100 amp  200 amp  Fusibles  Disjoncteurs  
Radiateurs :  Oui  Non Système d'égout :  Municipalité  Fosse septique  
Central Air :  Oui  Non Source d'alimentation en eau :  Municipalité  Puit

## Emplacement (distance approximative en kilomètres)

Travail : \_\_\_\_\_ Transports en commun : \_\_\_\_\_ Hôpital : \_\_\_\_\_ Établissement de culte : \_\_\_\_\_  
Travail du conjoint : \_\_\_\_\_ Magasins : \_\_\_\_\_ Aéroport : \_\_\_\_\_ Vétérinaire : \_\_\_\_\_  
Écoles : \_\_\_\_\_ Parcs : \_\_\_\_\_ Autoroute : \_\_\_\_\_ Médecin/Dentiste : \_\_\_\_\_

**Notes** (État général de la propriété, coût estimatif des réparations/l'améliorations, etc.)

---

---

---

---

\* Aux fins de cette liste de vérification, les termes « maison » ou « nouvelle maison » s'appliquent autant aux propriétés en revente qu'aux nouvelles constructions.